



COMUNE DI CELLAMARE

(Città Metropolitana di Bari)

III SETTORE – Ufficio SUAP

**AVVISO PUBBLICO
PER LA CONCESSIONE TEMPORANEA DEI POSTEGGI NELL'AMBITO DELLE
MANIFESTAZIONI
FIERA DI SANT'AMATORE e
FIERA DI SAN RAFFAELE ARCANGELO
2023"**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO che nelle date del 23 Aprile e del 24 Settembre 2023 sul territorio di Cellamare si svolgeranno le tradizionali manifestazioni della Fiera di Sant'Amatore e della Fiera di San Raffaele Arcangelo e che si rende necessario assegnare i posteggi nell'ambito di entrambe le manifestazioni

VISTI:

- ✓ La L.R. Puglia del 16/04/2015;
- ✓ Il Regolamento per l'applicazione del Canone Patrimoniale e di Concessione, Autorizzazione o esposizione Pubblicitaria Approvato con deliberazione del Consiglio Comunale del 25 marzo 2021, n. 11;
- ✓ L'art. 107 del D.lgs. n. 267 del 18/08/2000;

RENDE NOTO:

È indetto l'Avviso pubblico per l'assegnazione e il rilascio di concessione d'uso temporanea dei posteggi liberi nell'ambito delle manifestazioni Fieristiche di Sant'Amatore e di San Raffaele Arcangelo 2023 per le tipologie di vendita di prodotti alimentari e non;

le manifestazioni avranno luogo su via Caracciolo in entrambi i lati laddove possibile, con inizio dell'attività di vendita dalle ore 07.00 sino alle ore 14.00;

Si interesserà anche la Via Libertà, nel tratto tra via Caracciolo e Via Rutigliano, e Piazza Risorgimento nel tratto tra Via Caracciolo e la Traversa di Piazza Risorgimento che costeggia gli edifici scolastici, laddove Via Caracciolo non riuscisse a soddisfare le esigenze della fiera di cui al presente avviso.

Assegnazione spazi

Sul percorso della fiera saranno individuati posteggi della lunghezza minima di mt. 3,00 e sino ad un massimo di mt 6,00, eccetto per gli operatori che dichiareranno nell'istanza di esercitare con auto market per i quali sono individuati appositi posteggi adeguati alla misura degli stessi, nella misura minima di mt. 8, sempre se compatibili per ampiezza con la carreggiata e con la visuale prospettica nel contesto della manifestazione e tenuto conto delle aree e edifici sottoposti a vincolo.

1. Gli operatori interessati all'assegnazione dei posteggi presso la Fiera di Sant'Amatore e Fiera di San Raffaele Arcangelo potranno presentare domanda al Comune, utilizzando il modello appositamente predisposto ed allegato al presente avviso, per ottenere in concessione uno dei posteggi che all'uopo saranno prospettati in sede di assegnazione degli stessi;

2. L'istanza può essere presentata dagli esercenti già muniti di titolo abilitativo all'esercizio del commercio su area pubblica, sia di tipo "A", sia di tipo "B";
3. La concessione del posteggio è valida solo per le edizioni delle due manifestazioni relative all'anno 2023 di cui al presente avviso;
4. Le domande di partecipazione, redatte utilizzando solo il modello allegato al presente avviso pubblico, debbono pervenire entro e non oltre il 13 aprile 2023 in una delle seguenti modalità:
 - a) a mezzo PEC da inoltrare all'indirizzo: protocollo.comune.cellamare.ba@pec.rupar.puglia.it
 - b) presentazione cartacea all'Ufficio Protocollo Generale del Comune di Cellamare;
 - c) presentazione cartacea all'Ufficio SUAP/Polizia Locale sito in Cellamare in piazza Aldo Moro civ. 33;
 - d) trasmissione a mezzo lettera raccomandata con ricevuta di ritorno tramite Poste Italiane; in quest'ultimo caso farà fede la data di spedizione della raccomandata.
5. Le istanze devono essere prodotte in bollo da € 16,00 e dovranno pervenire, entro le ore 12,00, del giorno 13/04/2023.
6. La mancata presentazione della documentazione, l'inesatta o incompleta compilazione della domanda, la mancata apposizione della firma su di essa, ovvero presenza debitoria dell'istante nei confronti del Comune di Cellamare, salvo accordi con l'Ufficio preposto per quest'ultima casistica, comporterà automaticamente l'esclusione della graduatoria per l'assegnazione del posteggio.
7. Ai fini della formulazione della graduatoria le istanze saranno esaminate nel rispetto dei criteri di seguito indicati:
 - A. Professionalità acquisita nelle Fiere di Sant'Amatore e Fiera di San Raffaele Arcangelo a partire dall'annualità 2018 sino alla data di pubblicazione del presente avviso, determinata in base al numero di volte che l'operatore vi ha partecipato e nello specifico:
 - punti 10 per ogni annualità di anzianità nelle fiere di Cellamare;
 - punti 10 per professionalità acquisita nel mercato settimanale cittadino del lunedì;
 - Anzianità di iscrizione presso il Registro delle Imprese, tenuto dalla Camera di Commercio Industria Artigianato ed Agricoltura, come esercenti del commercio al dettaglio su area pubblica, riferita al soggetto titolare al momento della partecipazione al bando (anzianità di iscrizione da anni 1 ad anni 5: punti 40; maggiore di 5 anni fino ad anni 10: punti 50; oltre i 10 anni: punti 60);
 - B. In caso di parità di punteggio, si terrà conto del valore assoluto di iscrizione nei registri della Camera di Commercio quale impresa esercente il commercio su Area Pubblica;
 - C. Ai fini della determinazione del punteggio secondo i criteri predetti, salvo in caso di subentro già formalizzato dall'Ente che ha rilasciato il titolo abilitativo al commercio su area pubblica, non sarà presa in considerazione l'anzianità di cui alle lettere A e B antecedente la data di iscrizione nel Registro delle Imprese, tenuto dalla Camera di Commercio Industria Artigianato
8. In data 18/04/2023 sarà pubblicata la graduatoria provvisoria degli aventi diritto all'assegnazione e all'elenco delle domande non accolte sul sito ufficiale del Comune di Cellamare all'indirizzo <https://www.comune.cellamare.ba.it/amministrazione/attivita/avvisi-pubblici>

Eventuali informazioni potranno essere assunte presso l'ufficio Commercio di Piazza Aldo Moro civ.3, oppure ai seguenti numeri telefonici: 0804656240.

9. In data 23/04/2023 entro le ore 7,00 gli aventi diritto all'assegnazione o altra persona formalmente delegata, dovranno presentarsi, muniti di:
 - a) copia del documento di riconoscimento;
 - b) una marca da bollo da € 16,00;

- c) attestazione di versamento del canone CUP che sarà oggetto di invio a mezzo PEC da parte dell'Ufficio competente a seguito di approvazione della graduatoria definitiva;

presso il Comando di Polizia Locale – Suap – Ambiente sito in P.zza Aldo Moro, 3 per il ritiro della concessione del posteggio; **il mancato ritiro della stessa entro il predetto termine varrà a tutti gli effetti come rinuncia alla partecipazione alle manifestazioni del presente bando; in caso di tardiva presentazione, l'assegnatario perderà la posizione utile in graduatoria e pertanto la sua scelta sarà subordinata alla scelta degli altri operatori;**

10. L'Amministrazione si riserva:

- ✓ la facoltà di modificare le date delle due manifestazioni fieristiche per sopraggiunte motivazioni di pubblico interesse,
- ✓ la facoltà di sostituire gli operatori rinunciari o decaduti mediante scorrimento della graduatoria degli aventi diritto all'assegnazione secondo l'ordine della stessa; inoltre, nel caso in cui non sia indicato il posteggio richiesto, oppure sia indicato un tratto incompatibile con la merceologia indicata nella domanda, o vi siano soggetti che a seguito della formulazione della graduatoria non risultino assegnatari per il posteggio richiesto, l'ufficio potrà procedere all'assegnazione di un posteggio alternativo compatibilmente con le esigenze della manifestazione;
- ✓ di interrompere il procedimento connesso al presente Avviso per sopraggiunti motivi di pubblico interesse;

11. È assolutamente vietata la vendita di animali vivi, come da regolamento comunale.

È fatto obbligo agli espositori di adeguarsi alla normativa vigente in tema di certificazione fiscale delle operazioni (scontrino fiscale oppure ricevuta fiscale) ed in materia igienico-sanitaria.

È fatto assolutamente divieto di utilizzo di bombole e fiamme vive, di vendita di bevande in bottiglie di vetro e lattina (è consentita la vendita di bevande solo in bottiglie PET prive del tappo di chiusura).

In caso di inosservanza, il Comune di Cellamare, per il tramite della Polizia Locale si riserva di adottare il provvedimento di espulsione immediata dell'operatore con conseguente riassegnazione dello spazio. In tale eventualità, l'espositore non avrà diritto a rimborso o indennizzo a nessun titolo e perderà ogni diritto di priorità relativo all'anzianità di presenza per le edizioni successive della manifestazione.

12. Modalità di gestione e allestimento dei posteggi:

- ✓ I banchi, le strutture mobili e gli auto market, dovranno essere sistemati negli appositi spazi assegnati dall'Amministrazione Comunale, **senza invadere le superfici in eccedenza con carrelli ed altre attrezzature di vario genere**
- ✓ Ogni espositore deve mantenere in ordine il proprio spazio. È assolutamente vietato lasciare in vista materiale da imballaggio, cartoni ecc.
- ✓ I titolari di posteggio hanno l'obbligo di conferire i rifiuti in appositi contenitori per la raccolta differenziata condividendoli, nell'eventualità con altri operatori.
- ✓ **L'Amministrazione Comunale non risponde di eventuali furti o danneggiamenti.**

13. Nel rispetto della documentazione prevista dal presente avviso il Comando di Polizia Locale si riserva la facoltà di poter consentire l'apertura ad altri operatori che si presenteranno in tempo utile all'evento fieristico con attribuzione insindacabile del posteggio a questi dedicato.

14. Obblighi e divieti:

- La durata della concessione del posteggio è limitata al solo giorno della fiera;
- È tassativamente vietato: il subaffitto e la cessione a terzi della propria struttura, l'occupazione di spazi diversi da quelli assegnati;
- Ogni operatore dovrà assicurare la propria presenza continua, nella postazione assegnatagli, durante gli orari di svolgimento della manifestazione. È consentita la rappresentanza su atto di delega esclusivamente ai collaboratori familiari di cui all'art.230 bis del codice civile, ai lavoratori dipendenti e ai soci il cui nominativo dovrà essere dichiarato dall'operatore all'atto del ritiro

dell'autorizzazione, ed annotato sul titolo stesso; Nel caso di società regolarmente costituita, i soci possono svolgere l'attività purché il loro nominativo sia indicato nel titolo abilitativo. L'esercizio da parte del delegato è consentito a condizione che durante l'attività di vendita questi sia munito del titolo originale dell'autorizzazione amministrativa e/o (scia) del titolare delegante, dell'atto di delega e della documentazione comprovante la qualità di socio, dipendente o coadiutore familiare da esibire ad ogni richiesta degli organi di vigilanza;

- È in generale vietato quanto possa arrecare pregiudizio o disturbo o danno al regolare svolgimento della manifestazione o alla quiete pubblica, ogni forma di inquinamento acustico, di pubblicità visiva o sonora all'esterno della struttura, il deposito di materiali o involucri all'esterno della propria postazione, l'utilizzo di fiamme o emissioni di gas;
- Gli operatori commerciali assegnatari di posteggio per la vendita al dettaglio di prodotti alimentari sono soggetti all'osservanza alle norme igienico-sanitarie e pertanto dovranno essere preventivamente muniti delle relative autorizzazioni da esibire ad ogni richiesta degli organi di vigilanza;
- È fatto obbligo, a tutti gli operatori commerciali assegnatari di posteggi, di tenere esposto in modo ben visibile il titolo autorizzativo all'occupazione del posteggio da esibire su richiesta agli Ufficiali ed Agenti delle Forze Pubbliche, nonché agli incaricati del Comune;
- I titolari di posteggio hanno l'obbligo tassativo di differenziare i rifiuti;
- Ad operazioni di montaggio ultimate gli autofurgoni ed i mezzi di trasporto non potranno sostare sul marciapiede;
- La presentazione della domanda comporta l'accettazione delle condizioni del presente bando e delle norme e regolamenti vigenti; in caso di inosservanza degli obblighi e dei divieti di cui al presente articolo, il Comune di Cellamare si riserva di adottare **il provvedimento di espulsione immediata dell'operatore con conseguente riassegnazione dello spazio. In tale eventualità, l'espositore non avrà diritto a rimborso o indennizzo a nessun titolo e perderà ogni diritto di priorità relativo all'anzianità di presenza per le edizioni successive della manifestazione.**

15. Sanzioni:

- ✓ le violazioni alle disposizioni sopra richiamate saranno inoltre punite con l'applicazione della sanzione amministrativa di cui all'art. Della L.R. 24/2015

Cellamare, 14 marzo 2023

*Il Responsabile del III Settore
Comm. DI FONTE dr. Luigi
Firmato digitalmente agli atti*